

1. Đồng ý với các giải pháp về PCCC bổ sung cho 01 thang bộ loại 3 tại trục 3-4 thay thế buồng thang bộ loại N2, bao gồm:

- Thang sử dụng kết cấu thép được bảo vệ chống cháy có giới hạn chịu lửa (GHCL) không nhỏ hơn R60; tường ngăn của công trình và thang bộ loại 3 có kết cấu bê tông cốt thép, GHCL không nhỏ hơn REI 180, cửa đi là cửa chống cháy có GHCL không nhỏ hơn EI90 và có cơ cấu tự động đóng;

- Khu vực tường nhà tiếp giáp với thang loại 3 không bố trí các cửa sổ, lỗ mở.

- Lắp đặt bổ sung đầu phun Sprinkler của hệ thống chữa cháy tự động tại vị trí đi vào thang ở tất cả các tầng.

2. Đồng ý với các giải pháp về PCCC bổ sung cho 01 thang máy thông thường tại trục 1-2 thay thế thang máy chữa cháy, bao gồm:

- Kết cấu giếng thang máy là bê tông cốt thép có GHCL không nhỏ hơn REI 180. Cửa trên tường ngoài của giếng thang máy là cửa ngăn cháy có GHCL không nhỏ hơn EI 70.

- Kích thước cabin của thang máy có chiều rộng 1100 mm, chiều sâu 2100 mm, tải trọng thang máy không nhỏ hơn 1000 kg.

- Bố trí 01 công tắc điều khiển thang máy cho lực lượng chữa cháy tại tầng 1, cách thang máy trong phạm vi 2 m theo phương nằm ngang và ở độ cao so với mức sàn từ 1,8 m đến 2,1 m; thời gian thang máy di chuyển từ tầng 1 đến tầng trên cùng không quá 60 giây.

- Hệ thống cung cấp không khí từ bên ngoài vào trong giếng thang máy được lắp đặt 02 quạt cấp gió có cùng công suất (01 quạt chính và 01 quạt dự phòng), độ dư của áp suất không khí trong giếng thang máy trong khoảng từ 20 đến 50 Pa. Các quạt được điều khiển hoạt động tự động bằng tín hiệu từ hệ thống báo cháy tự động.

- Nguồn điện cấp cho hệ thống cung cấp không khí bên ngoài cho giếng thang máy là 03 nguồn ưu tiên (01 nguồn điện lưới của đô thị và 02 nguồn điện của máy phát dự phòng) bảo đảm nguyên tắc duy trì liên tục nguồn điện cấp cho hệ thống hoạt động ổn định khi có cháy xảy ra, trường hợp mất điện thì trong thời gian không quá 10 giây hệ thống cung cấp không khí bên ngoài sẽ được tự động cấp điện từ các nguồn dự phòng.